



ประกาศสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดร้อยเอ็ด
เรื่อง การจำหน่ายสิ่งก่อสร้างเก่าชำรุดโดยวิธีขายทอดตลาด
อาคารโภชนาการ ของโรงพยาบาลสุวรรณภูมิ

ด้วย โรงพยาบาลสุวรรณภูมิ สังกัดสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดร้อยเอ็ด มีความประสงค์ จะ รื้อถอนและขายทอดตลาดสิ่งปลูกสร้างเก่าชำรุด อาคารโภชนาการ ซึ่งเป็นอาคาร คสล. ๑ ชั้น จำนวน ๑ หลัง ก่อสร้างมาแล้วไม่น้อยกว่า ๒๕ ปี ขึ้นทะเบียนเป็นหลังลำดับที่ รอ.๑๔๑๙ โดยวิธีขายทอดตลาด (ประมูลด้วย วาจา)

เงื่อนไขการขายทอดตลาด มีดังนี้

๑. คุณสมบัติของผู้ประมูลจะต้องเป็นบุคคล หรือนิติบุคคล
๒. จะทำการประมูลโดยวิธีประมูลด้วยวาจา
๓. ผู้เข้าร่วมประมูลจะต้องเสนอราคา ไม่ต่ำกว่าราคา ที่ทางราชการได้กำหนดไว้
- ค่าวัสดุและค่าแรงงาน เป็นเงิน ๗,๐๐๐.๐๐ บาท (ราคากลาง)
๔. กำหนดดูทรัพย์สิน ที่จะรื้อถอนและขายทอดตลาด ในวันที่ **๒๘ มี.ค. ๒๕๖๑** เวลา ๑๐.๐๐ น. โดยนัดหมายพร้อมกันที่ อาคารโภชนาการ โรงพยาบาลสุวรรณภูมิ เลขที่ ๕๓๐ หมู่ที่ ๒๐ ตำบล สระคุ อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดร้อยเอ็ด ที่จะทำการรื้อถอนและขายทอดตลาด หากผู้เข้าประมูลไม่ไปดู สถานที่และทรัพย์สินที่จะจัดประมูลตามกำหนดเวลา ทางราชการจะถือว่าได้ไปดูสถานที่และทรัพย์สินแล้ว
๕. กำหนดวันประมูลขายทอดตลาดในวันที่ **๑๒ มี.ค. ๒๕๖๑** โดยเริ่มกำหนดการ ดังนี้

๕.๑ ลงทะเบียนขอรับเงื่อนไขวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับการขายทอดตลาด ระหว่างวันที่ **๒๘ มี.ค. ๒๕๖๐** ถึงวันที่ **๑๑ มี.ค. ๒๕๖๑** ตั้งแต่เวลา ๐๘.๓๐ น. - ๑๖.๓๐ น. ในวันราชการ งานพัสดุ กลุ่มงานการจัดการ ตึกผู้ป่วยนอก ๕ ชั้น โรงพยาบาลสุวรรณภูมิ อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัด ร้อยเอ็ด ผู้ที่ไม่ลงทะเบียนไม่มีสิทธิเข้าร่วมประมูล

๕.๒ เริ่มดำเนินการขายทอดตลาด เวลา ๑๐.๐๐ น.เป็นต้นไป จนกว่าจะประมูล สิ่งก่อสร้าง อาคารโภชนาการโรงพยาบาลสุวรรณภูมิ แล้วเสร็จ

๖. ผู้ประมูลได้ คือ ผู้เสนอราคา **สูงกว่า** ผู้เข้าประมูลรายอื่น และสูงกว่าราคาขั้นต่ำที่ กำหนดตาม ข้อ ๓. ทั้งนี้ ผู้ประมูลได้จะต้องวางเงินมัดจำ ไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๕๐ ของราคาที่ประมูลได้ และ ชำระส่วนที่เหลือให้ครบถ้วนภายใน ๓ วัน นับแต่วันที่ประมูลได้เป็นต้นไป หากผู้ประมูลได้ไม่นำเงินมาชำระ ครบถ้วนตามระยะเวลาที่กำหนด จะถือว่าผู้ประมูลได้ ไม่ประสงค์ที่จะรับเงื่อนไขการประมูลในครั้งนี้ต่อไป และทางราชการจะริบเงินที่ได้ชำระไว้แล้ว นำส่งเป็นรายได้แผ่นดินต่อไป

๗. การชำระเงินให้ชำระเป็นเงินสด หรือเช็คธนาคาร โดยโรงพยาบาลสุวรรณภูมิจะออก ใบเสร็จรับเงินไว้เป็นหลักฐาน

๘. ผู้ประมูลได้จะต้องรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง อาคารโภชนาการ จำนวน ๑ หลัง ทั้งหมดที่ ประมูลได้ออกจากที่ดินข้างต้นให้แล้วเสร็จภายใน ๑๕ วัน นับตั้งแต่วันที่ประมูลได้ ทั้งนี้ ต้องทำการปรับสภาพ พื้นที่ให้อยู่ในความเรียบร้อย และปรับระดับพื้นที่ที่รื้อถอน ให้มีระดับเท่าพื้นที่เดิมก่อนที่พื้นที่อาคารเดิมที่

รื้อถอน หากไม่สามารถดำเนินการได้ตามกำหนดเวลาข้างต้น จะถูกปรับวันละ ๓๐๐.๐๐ บาท (สามร้อยบาทถ้วน) จนกว่าจะดำเนินการเสร็จเรียบร้อย และสำหรับค่าใช้จ่ายต่างๆ เช่น ค่ารื้อถอน ค่าแรงงาน การขนย้ายฯ ผู้ประมูลต้องเป็นผู้รับผิดชอบเองทั้งสิ้น ทั้งนี้เมื่อดำเนินการเสร็จเรียบร้อยแล้วต้องแจ้งเป็นหนังสือให้โรงพยาบาลสุวรรณภูมิทราบทันที

๙. กรณีการรอนสิทธิ หรือมีความชำรุดบกพร่องที่เสียหายแก่ทรัพย์สินที่ผู้ประมูลได้ไม่ว่ากรณีใดๆ ทางราชการจะไม่รับผิดชอบใดๆ ทั้งสิ้น

๑๐. การรื้อถอนอาคาร ผู้ประมูลได้ จะต้องใช้ความระมัดระวัง ในการรื้อถอน มิให้กระทบกระเทือนต่อความมั่นคงแข็งแรงของอาคารข้างเคียง หรือบุคคลหนึ่งบุคคลใด หากเกิดความเสียหาย ผู้ประมูลได้ต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายทั้งหมด

๑๑. ทางราชการทรงไว้ซึ่งสิทธิ์ที่จะยกเลิกการขายทอดตลาดครั้งนี้ หากปรากฏว่ามีกรณีคณะกรรมการฯ ตรวจสอบพบและพิจารณาแล้ว เห็นว่าผู้ประมูลมีการตกลงสมยอมต่อกัน หรือมีพฤติกรรมอื่นใดบ่งชี้ให้เห็นว่ามีการสมยอมราคากัน หรือเห็นว่าผู้ประมูลได้ ไม่สามารถดำเนินการให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไข

๑๒. ผู้สนใจหากมีข้อสงสัย ติดต่อสอบถามรายละเอียดที่ งานพัสดุ กลุ่มงานการจัดการ ตึกผู้ป่วยนอก ๕ ชั้น โรงพยาบาลสุวรรณภูมิ อำเภอสวรรณภูมิ จังหวัดร้อยเอ็ด ๔๕๑๓๐ หมายเลขโทรศัพท์ ๐ ๔๓๕๘ ๑๓๒๑-๓ ต่อ ๓๑๗ ในวันเวลาราชการ หรือเข้าไปดูได้ที่ <http://www.cupsuwan๑๐๑.net/>

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๐



(นายปิติ หังไพศาล)

นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดร้อยเอ็ด

ปฏิบัติราชการแทน ผู้ว่าราชการจังหวัดร้อยเอ็ด